

УТВЕРЖДАЮ:
Генеральный директор
ОАО "Пугачёвский элеватор"

_____ **А.С.Долбилин**

«20» _____ 2017 г.

Техническое задание
на выполнение строительно-монтажных работ

Общие сведения.

Наименование объекта – склад № 25 напольного бестарного хранения растительного сырья с верхней и нижней транспортерной галереями.

Местоположение объекта – Саратовская область, Пугачёвский район, г. Пугачёв.

Склад № 25 для хранения растительного сырья располагается в северо-западной части территории ОАО «Пугачевский элеватор» Склад размером 21,0x80,3 метра с верхней транспортерной галереей 1,95x79,2 метра, кровля склада шиферная высотой по коньку 9,0 метров, материал стен – бутовый камень и кирпич, пол - асфальт.

1. Основание для выполнения работ: Проведение капитального ремонта кровли склада.

2. Вид работ, услуг: Ремонтные работы по замене кровли склада, выравниванию верхней транспортерной галереи, закладке 3 (трех) проёмов ворот, увеличение проёмов 2 (двух) ворот и устройство подъездов к ним, заделка выбоин в напольном покрытии склада, обшивка профлистом брандмауэра, обшивка профлистом фронтона крыши.

3. Техническое задание в рамках проведения ремонтных работ:

- Разборка шиферной кровли из волнистых асбестоцементных листов общей площадью 2048,0 м²;

- Ремонт и частичная замена стропил из бруса 200мм x 50мм на площади крыши, необходимо заменить сгнившие, провисшие и скрученные стропила количестве 70 шт.;

- Ремонт и частичная замена старой обрешетки из доски Н = 25мм на площади кровли 350м², необходимо заменить сгнившие части, доски на обрешетке укладываются вплотную.

- Выравнивание стропил и обрешётки на площади кровли 2048 м²;

- Устройство двухстворчатых ворот из профтрубы, облицованных профлистом с увеличением габаритных размеров (Н=3,5м; L=3,5м), в количестве 2 шт. Двухстворчатые ворота должны иметь упор из профтрубы с наружной стороны ворот в верхней части, и фиксатор в нижней части. При изготовлении ворот применять следующие материалы:

- оцинкованный профильный лист марки RN-20-1100-0,55 (С21-1000-0,55);

- труба профильная прямоугольная 60x40x2,5;

- уголок равнополочный 75x75x6;

- Устройство площадки подъезда к воротам размером 4,0x5,0 метра из армированного бетона;

- толщина слоя бетона не менее 0,15 метра, при изготовлении использовать цемент марки не менее М500, песок речной средней крупности, щебень фракции 5-20 мм прочностью не менее М600;

- устройство армированной сетки размером ячейки не более 150x150 мм, использовать горячекатаную арматурную сталь периодического профиля не ниже класса А-III, и диаметром не менее 12,0 мм;

- Устройство новой пароизоляции из рубероида марки РКК-350 общей площадью 2048,0 м²;
- Устройство кровли из профлиста общей площадью 2048,0 м², при изготовлении кровли использовать оцинкованный профильный лист марки НС-35-1000-0,55 (RN-20-1100-0,55, С21-1000-0,55);
- Устройство фронтона крыши из профлиста общей площадью 50,0 м², при изготовлении использовать оцинкованный профильный лист марки НС-35-1000-0,55 (RN-20-1100-0,55, С21-1000-0,55);
- Обшивка брандмауэра профлистом общей площадью 50,0 м². При изготовлении использовать оцинкованный профильный лист марки НС-35-1000-0,55 (RN-20-1100-0,55, С21-1000-0,55);
- Устройства примыканий из листовой оцинкованной стали S=0,55 мм общей площадью 52 м²;
- Устройство конька из листовой оцинкованной стали S = 0,55 мм общей площадью 48,2 м² (80.3*0,6);
- Устройство и монтаж молниеотводов 2 шт.;
- Закладка 3 (трех) проёмов ворот стеновым блоком (кирпичом) с армированием кладки общей площадью 27 м²;
 - толщина кладки не менее 0,4 метра;
 - для изготовления раствора использовать цемент марки не менее М500, песок речной средней крупности;
 - армирование каждого ряда кладки с закреплением концов арматуры в несущих стенах склада, материал- горячекатаная арматурная сталь периодического профиля не ниже класса А-III, и диаметром не менее 8,0 мм.;
- Частичный ремонт ограждений и пола верхней транспортной галереи, устройство ограждения правой стороны транспортной галереи, выравнивание верхней транспортной галереи;
- Частичный ремонт рельсового пути на верхней транспортной галерее, материал уголок равнополочный 25мм x 25мм x 4мм;
- Заделка выбоин в напольном покрытии склада бетоном ориентировочной площадью 100 м².

4. Перечень оборудования и материалов: Основные строительные материалы – отечественного и импортного производства, оборудование – отечественного и импортного производства. Поставку оборудования и материалов для строительства обеспечивает Генподрядчик.

5. Общие требования: Работы должны быть выполнены в соответствии утвержденной проектно-сметной документацией, строительными нормами и правилами (СНиП) и ведомственными строительными нормами (ВСН).

6. Требования к качеству, конкурентоспособности и экологическим параметрам работ, услуг: Все поставляемые для строительства материалы и оборудование сопровождаются документами, удостоверяющими их качество (сертификаты, технические паспорта и т.д.).

7. Требования к технологии, режиму на объекте: В соответствии с требованиями ОАО «Пугачёвский элеватор».

8. Требования к архитектурно-строительным, объемно-планировочным и конструктивным решениям: В соответствии с техническим заданием (ТЗ), утвержденной проектно-сметной документацией, строительными нормами и правилами (СНиП) и ведомственными строительными нормами (ВСН).

9. Требования к инженерному оборудованию, сетям и системам: В соответствии с проектно-сметной документацией.

10. Требования и условия разработки природоохранных мер и мероприятий: В соответствии с проектно-сметной документацией и действующим законодательством РФ.

11. Требования промышленной безопасности и охраны труда: В соответствии с требованиями ОАО «Пугачёвский элеватор» и действующим законодательством РФ.

12. Требования к организации строительства: В соответствии с проектно-сметной документацией.

13. Особые условия:

1. После выполнения работ необходимо произвести вывоз строительного мусора за пределы организации в места его утилизации.

14. Взаимосвязь с другими работами: Нет.

15. Требования к поставке документации (строительство «под ключ»): Да

16. Требования к участникам тендера:

1. В тендере могут принимать участие любые российские и зарубежные предприятия и организации независимо от форм собственности.

2. Участниками тендера (Претендентами) могут быть юридические лица и индивидуальные предприниматели:

- имеющие необходимые профессиональные знания и квалификацию, опыт, положительную репутацию;

- имеющие лицензию на соответствующий вид деятельности в соответствии с действующим законодательством (если деятельность подлежит лицензированию);

- имеющие финансовые средства, производственные мощности, оборудование и другие материальные возможности;

- обладающие необходимыми трудовыми ресурсами для выполнения контракта (договора);

- своевременно подавшие заявку на участие в тендере (в свободной форме) и другие необходимые документы.

3. Претенденты должны исполнять обязательства по уплате налогов в бюджеты всех уровней и обязательных платежей в государственные внебюджетные фонды.

4. Претенденты не должны быть неплатежеспособными, находиться в процессе ликвидации (для юридического лица), быть признанными несостоятельным (банкротом).

5. Претендентом не может являться предприятие, организация, на имущество которых наложен арест, и (или) экономическая деятельность которых приостановлена.

17. Приложения: Графические и картографические материалы, технологические схемы, чертежи и т.д.)

18. Весь комплекс ремонтно-строительных работ должен быть выполнен в соответствии с техническим заданием и отвечать требованиям:

СНиП 21-01-97 «Пожарная безопасность зданий и сооружений»,

СНиП 12-03-2001, СНиП 12-04-2002 «Безопасность труда в строительстве»,

СНиП 31-03-2001 «Производственные здания».

19. Ваше коммерческое предложение должно содержать следующую информацию:

- Срок выполнения работ;
- Стоимость работ (без НДС, с НДС);
- Срок действия цены;
- Условия оплаты;
- Сумму авансового платежа. В случае согласования авансовых платежей на аванс более 1 млн.руб. необходимо предоставлять обеспечительные меры (аккредитивы, банковская гарантия, безакцептное списание денежных средств со счета, поручительства и залоги);
- Процент штрафа в случае несвоевременного выполнения работ за каждую полную неделю от цены Договора;
- Наличие членства в СРО (копия Свидетельства);
- Согласие работать по типовому договору ОАО «Пугачевский элеватор».
- Срок гарантии на выполненные работы.

• Претенденты на участие в тендере обязаны представить следующие документы:

1. Сметный расчет на заявленный объем планируемых к выполнению работ и затрат материалов.
2. Список реализованных проектов.
3. Список крупных клиентов, опыт работы Претендента на аналогичных объектах
4. Информацию о механовооруженности Претендента, о наличии квалифицированного персонала по предмету тендера;
5. Копию устава компании;

6. Копии заверенной финансовой отчетности за последние два отчетных периода (года) и заверенных налоговых деклараций (по налогу на прибыль (УСН) и НДС) за последние два налоговых периода на момент предоставления отчетности;
 7. Копию Свидетельства о государственной регистрации;
 8. Копию Свидетельства о постановке на налоговый учет;
 9. Копию приказов (доверенностей) на лиц, имеющих полномочия подписывать договоры;
 10. Справку об отсутствии задолженности по налогам и сборам из ИФНС;
 11. Официальное письмо Претендента об отсутствии обстоятельств, препятствующих участию в тендере;
 12. Выписка из ЕГРЮЛ с датой выдачи не позднее 30-ти дней.
 13. Копию свидетельства о государственной регистрации на офисное помещение (договор аренды).
- Организатор тендера вправе запросить у Претендента иные документы, подтверждающие его соответствие указанным выше требованиям.

Прочая информация доступна на нашем сайте www.pug-el.ru

Для более точной оценки объема работы необходимо приехать к нам по адресу: Саратовская область, г. Пугачёв ул. Железнодорожная 15, ОАО «Пугачёвский элеватор». Компания, не оценившая на месте объем работ к тендеру не допускается.

Контактное лицо:

Начальник производства ОАО «Пугачевский элеватор»
Славский Олег Викторович
Тел: (84574) 44613
+79272248623
Факс: (84574) 4-44-71
e-mail: tenderpe@pug-el.ru