

УТВЕРЖДАЮ:
Генеральный директор
ОАО "Пугачёвский элеватор"

_____ А.С.Долбилин

«10» _____ 2017 г.

Техническое задание
на выполнение строительно-монтажных работ

Общие сведения.

Наименование объекта – склад № 3 напольного бестарного хранения растительного сырья с верхней и нижней транспортерной галереями.

Местоположение объекта – Саратовская область, Пугачёвский район, г. Пугачёв.

Склад № 3 для хранения растительного сырья располагается в северо-восточной части ОАО «Пугачевский элеватор». Склад размером 20,8м x 51,8м с верхней транспортерной галереей 2,6м x 50,4м, кровля склада шиферная высотой по коньку 9,0 м, материал стен – бутовый камень и кирпич, пол - бетон.

1. Основание для выполнения работ: Проведение капитального ремонта кровли склада.

2. Вид работ, услуг: Ремонтные работы по замене кровли склада, выравниванию верхней транспортерной галереи, закладке одного проёма ворот, увеличение одного проема ворот и устройство подъезда к воротам, заделка выбоин в напольном покрытии склада, обшивка профлистом фронтона.

3. Техническое задание в рамках проведения ремонтных работ:

- Разборка шиферной кровли из волнистых асбестоцементных листов общей площадью 1321,0 м²;

- Ремонт и частичная замена стропил из бруса 200мм x 50мм мм на площади крыши, необходимо заменить сгнившие, провисшие и скрученные стропила количестве 15 шт.;

- Ремонт и частичная замена старой обрешетки из доски Н = 25 мм на площади кровли 100,0 м², необходимо заменить сгнившие части, доски на обрешетке укладывается вплотную.

- Выравнивание стропил и обрешётки на всей площади кровли.

- Устройство двухстворчатых ворот из профтрубы, облицованных профлистом, с увеличением габаритных размеров (Н=3,5м; L=3,5м), в количестве 1 шт. Двухстворчатые ворота должны иметь упор из профтрубы с наружной стороны ворот в верхней части, и фиксаторы в нижней и верхней частях. При изготовлении ворот применять следующие материалы:

- оцинкованный профильный лист марки RN-20-1100-0,55 (С21-1000-0,55);

- труба профильная прямоугольная 60x40x2,5;

- уголок равнополочный 75x75x6;

- Устройство площадки подъезда к воротам размером 4,0м x 5,0м из армированного бетона;

- толщина слоя бетона не менее 0,15 м, при изготовлении использовать цемент марки не менее М500, песок речной средней крупности, щебень фракции 5-20мм прочностью не менее М600;

- устройство армированной сетки размером ячейки не более 150x150 мм, использовать горячекатаную арматурную сталь периодического профиля не ниже класса А-III, и диаметром не менее 12,0 мм;

- Устройство новой пароизоляции из рубероида марки РКК-350 общей площадью 1321,0 м²;
- Устройство кровли из профлиста общей площадью 1321,0 м², при изготовлении кровли использовать оцинкованный профильный лист марки НС-35-1000-0,55 (RN-20-1100-0,55, С21-1000-0,55);
- Устройства примыканий из листовой оцинкованной стали S=0,55 мм общей площадью 52 м²;
- Устройство конька из листовой оцинкованной стали S = 0,55 мм общей площадью 31,2 м² (52,0*0,6);
- Устройство фронтона крыши из профлиста общей площадью 60,0 м², при изготовлении использовать оцинкованный профильный лист марки НС-35-1000-0,55 (RN-20-1100-0,55, С21-1000-0,55);
- Устройство и монтаж молниеотводов 2 шт.;
- Закладка одного проёма ворот стеновым блоком (кирпичом) с армированием кладки общей площадью 9 м²;
- Частичный ремонт ограждений и пола верхней транспортной галереи, выравнивание верхней транспортной галереи;
- Частичный ремонт рельсового пути на верхней транспортной галерее, материал уголок равнополочный 25мм x 25мм x 4мм;
- Заделка выбоин в напольном покрытии склада бетоном ориентировочной площадью 100 м².

4. Перечень оборудования и материалов: Основные строительные материалы – отечественного и импортного производства, оборудование – отечественного и импортного производства. Поставку оборудования и материалов для строительства обеспечивает Генподрядчик.

5. Общие требования: Работы должны быть выполнены в соответствии утвержденной проектно-сметной документацией, строительными нормами и правилами (СНиП) и ведомственными строительными нормами (ВСН).

6. Требования к качеству, конкурентоспособности и экологическим параметрам работ, услуг: Все поставляемые для строительства материалы и оборудование сопровождаются документами, удостоверяющими их качество (сертификаты, технические паспорта и т.д.).

7. Требования к технологии, режиму на объекте: В соответствии с требованиями ОАО «Пугачёвский элеватор».

8. Требования к архитектурно-строительным, объемно-планировочным и конструктивным решениям: В соответствии с техническим заданием (ТЗ), утвержденной проектно-сметной документацией, строительными нормами и правилами (СНиП) и ведомственными строительными нормами (ВСН).

9. Требования к инженерному оборудованию, сетям и системам: В соответствии с проектно-сметной документацией.

10. Требования и условия к разработке природоохранных мер и мероприятий: В соответствии с проектно-сметной документацией и действующим законодательством РФ.

11. Требования промышленной безопасности и охраны труда: В соответствии с требованиями ОАО «Пугачёвский элеватор» и действующим законодательством РФ.

12. Требования к организации строительства: В соответствии с проектно-сметной документацией.

13. Особые условия:

1. После выполнения работ необходимо произвести вывоз строительного мусора за пределы организации в места его утилизации.

14. Взаимосвязь с другими работами: Нет.

15. Требования к поставке документации (строительство «под ключ»): Да

16. Требования к участникам тендера:

1. В тендере могут принимать участие любые российские и зарубежные предприятия и организации независимо от форм собственности.

2. Участниками тендера (Претендентами) могут быть юридические лица и индивидуальные предприниматели:

- имеющие необходимые профессиональные знания и квалификацию, опыт, положительную репутацию;
- имеющие лицензию на соответствующий вид деятельности в соответствии с действующим законодательством (если деятельность подлежит лицензированию);
- имеющие финансовые средства, производственные мощности, оборудование и другие материальные возможности;
- обладающие необходимыми трудовыми ресурсами для выполнения контракта (договора);
- своевременно подавшие заявку на участие в тендере (в свободной форме) и другие необходимые документы.

3. Претенденты должны исполнять обязательства по уплате налогов в бюджеты всех уровней и обязательных платежей в государственные внебюджетные фонды.

4. Претенденты не должны быть неплатежеспособными, находиться в процессе ликвидации (для юридического лица), быть признанными несостоятельным (банкротом).

5. Претендентом не может являться предприятие, организация, на имущество которых наложен арест, и (или) экономическая деятельность которых приостановлена.

17. Приложения: Графические и картографические материалы, технологические схемы, чертежи и т.д.)

18. Весь комплекс ремонтно-строительных работ должен быть выполнен в соответствии с техническим заданием и отвечать требованиям:

СНиП 21-01-97 «Пожарная безопасность зданий и сооружений»,

СНиП 12-03-2001, СНиП 12-04-2002 «Безопасность труда в строительстве»,

СНиП 31-03-2001 «Производственные здания».

19. Ваше коммерческое предложение должно содержать следующую информацию:

1. Срок выполнения работ;
2. Стоимость работ (без НДС, с НДС);
3. Срок действия цены;
4. Условия оплаты;
5. Сумму авансового платежа. В случае согласования авансовых платежей на аванс более 1 млн.руб. необходимо предоставлять обеспечительные меры (аккредитивы, банковская гарантия, безакцептное списание денежных средств со счета, поручительства и залого);
6. Процент штрафа в случае несвоевременного выполнения работ за каждую полную неделю от цены Договора;
7. Наличие членства в СРО (копия Свидетельства);
8. Согласие работать по типовому договору ОАО «Пугачевский элеватор».
9. Срок гарантии на выполненные работы.

• Претенденты на участие в тендере обязаны представить следующие документы:

1. Сметный расчет на заявленный объем планируемых к выполнению работ и затрат материалов.
2. Список реализованных проектов.
3. Список крупных клиентов, опыт работы Претендента на аналогичных объектах
4. Информацию о механооруженности Претендента, о наличии квалифицированного персонала по предмету тендера;
5. Копию устава компании;
6. Копии заверенной финансовой отчетности за последние два отчетных периода (года) и заверенных налоговых деклараций (по налогу на прибыль (УСН) и НДС) за последние два налоговых периода на момент предоставления отчетности;
7. Копию Свидетельства о государственной регистрации;
8. Копию Свидетельства о постановке на налоговый учет;
9. Копию приказов (доверенностей) на лиц, имеющих полномочия подписывать договоры;
10. Справку об отсутствии задолженности по налогам и сборам из ИФНС;
11. Официальное письмо Претендента об отсутствии обстоятельств, препятствующих участию в тендере;
12. Выписка из ЕГРЮЛ с датой выдачи не позднее 30-ти дней.
13. Копию свидетельства о государственной регистрации на офисное помещение (договор аренды).

- Организатор тендера вправе запросить у Претендента иные документы, подтверждающие его соответствие указанным выше требованиям.

Прочая информация доступна на нашем сайте www.pug-el.ru

Для более точной оценки объема работы необходимо приехать к нам по адресу: Саратовская область, г. Пугачёв ул. Железнодорожная 15, ОАО «Пугачёвский элеватор». Компания, не оценившая на месте объем работ к тендеру не допускается.

Контактное лицо:

Начальник производства ОАО «Пугачевский элеватор»

Славский Олег Викторович

Тел: (84574) 44613

+79272248623

Факс: (84574) 4-44-71

e-mail: tenderpe@pug-el.ru